

ภาคผนวกที่ 9

เอกสารใบรับรองการก่อสร้าง (อ.5) ของโครงการ



ใบรับรองการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้

เลขที่...../ ๒๕๖๗

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า..... บริษัท เอสเตท คิว จำกัด

☒ เจ้าของอาคาร ☐ ผู้ครอบครองอาคาร อยู่บ้านเลขที่..... ๙ตรอก/ซอย..... रामอินทรา ๕ แยก ๒๓ถนน..... -
ตำบล/แขวง..... อนุสาวรีย์อำเภอ/เขต..... บางเขนจังหวัด..... กรุงเทพมหานครรหัสไปรษณีย์..... ๑๐๒๒๐

ได้ทำการ ก่อสร้างอาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาต
ในใบอนุญาต/ใบรับแจ้ง เลขที่..... ๑/๒๕๖๖ ใบรับแจ้งเลขที่..... ๑/๒๕๖๗ลงวันที่ ๒๗ เดือน..... มีนาคมพ.ศ..... ๒๕๖๗

ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด ค.ส.ล. ๗ ชั้นจำนวน..... ๑ หลัง (๒๓๗ ห้อง) เพื่อใช้เป็น..... อาคารชุดพักอาศัย
พื้นที่อาคาร/ความยาว..... ๙,๘๐๑.๓๐ ตารางเมตรโดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถ จำนวน..... -คัน

(๒) ชนิด..... ค.ส.ล. ๒ ชั้นจำนวน..... ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น..... อาคารสโมสร
พื้นที่อาคาร/ความยาว..... ๖๔๘.๗๕ ตารางเมตรโดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

(๒) ชนิด -จำนวน - เพื่อใช้เป็น..... -
พื้นที่อาคาร/ความยาว..... -โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

ที่บ้านเลขที่..... -ตรอก/ซอย..... -ถนน..... ศาลา - นครชัยศรีหมู่ที่..... ๔
ตำบล/แขวง..... ศาลาอำเภอ/เขต..... พุทธมณฑลจังหวัด..... นครปฐมรหัสไปรษณีย์..... ๗๓๑๗๐

โดยมี..... บริษัท เอสเตท คิว จำกัดเป็นเจ้าของอาคาร
หรือ..... บริษัท เอสเตท คิว จำกัดเป็นผู้ครอบครองอาคาร.

ในที่ดิน ☒ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส.๓ ☐ น.ส. ๓ ก ☐ ส.ค.๑ ☐ อื่นๆ..... เลขที่ ... ๓๗๔๘๖ , ๕๒๑๘๙, ๕๒๑๙๐, ๕๒๑๙๑, ๕๒๑๙๒
เป็นที่ดินของ..... บริษัท เอสเตท คิว จำกัด

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความใน มาตรา ๘
(๑๑) แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ หรือข้อบัญญัติท้องถิ่นซึ่งออกตามความในมาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติ
ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒

(๒)

ออกให้ ณ วันที่..... ๕ เดือน เมษายน พ.ศ..... ๒๕๖๗

(ลายมือชื่อ)..... ผู้อนุญาต

(นายณัฐวัฒน์ ปรียาณิชย์)

ตำแหน่ง นายกเทศมนตรีตำบลศาลา

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

หมายเหตุ ๑. ข้อความใดที่ไม่ต้องการให้ขีดฆ่า

๒. ใส่เครื่องหมาย / ในช่อง ☐ หน้าข้อความที่ต้องการ

คำเตือน

๑. ห้ามเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารใช้หรือยินยอมให้บุคคลใดใช้อาคารเพื่อกิจการอื่น นอกจากที่ระบุไว้ในใบรับรองฉบับนี้

๒. ห้ามเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารเปลี่ยนการใช้อาคารประเภทควบคุมการใช้สำหรับกิจการหนึ่งไปใช้เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้สำหรับอีกกิจการหนึ่ง เว้นแต่จะได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๓. ห้ามเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารที่ต้องมีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่พักจอดรถ ที่กัลบรถ และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ดัดแปลง หรือใช้ที่จอดรถ ที่กัลบรถ และทางเข้าออกของรถนั้นเพื่อการใช้งานอื่นไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วน เว้นแต่จะได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๔. ผู้ที่ได้รับใบรับรองต้องแสดงใบรับรองฉบับนี้ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ณ อาคารนั้น



ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ RCPT-01163/67

วันที่ 17 เมษายน 2567

เทศบาลตำบลศาลายา

ได้รับเงินจาก บริษัท เอสเตท ทิว จำกัด

ลำดับ	รายการ	รหัสบัญชี	จำนวนเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	ค่าใบอนุญาตเกี่ยวกับการควบคุมอาคาร	4401050107.001	100.00	อ.5
รวมเงิน			100.00	

ตัวอักษร (หนึ่งร้อยบาทถ้วน)

ไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

ลงชื่อ

ผู้รับเงิน

(นางสาวสุภาภรณ์ บุญฤทธิ์)

ผู้ช่วยนักพัฒนาชุมชน

(นายเกริกฤทธิ์ ฤทธิ์รุ่งเรืองพล)

เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้ชำนาญงาน